

KONTTIMÄEN KYLÄYHDISTYS RY
PIHAHANKE 2021 – 2022
HANKESUUNNITELMA



Sisältö

1	HANKKEEN TAUSTA	2
2	HANKKEEN KOHDERYHMÄ JA TAVOITTEET	3
3	TEHTÄVÄLUETTELO	4
3.1	Ilmoitustaulu	4
3.2	Jätekatos	5
3.3	Tontin raivaus	5
3.4	Hiekka-astiat ja parkkialue	6
3.5	Leikki- ja kuntoilualue	7
3.6	Istutukset ja pihakalusteet	8
3.7	Alapello	9
3.8	Yläkoulun kunnostus	10
3.8.1	Julkisivumaalaus	10
3.8.2	Sisäänkäynnit	11
3.9	Valaistus	11
3.10	Pelikenttä	12
3.11	Grillikatoksen tuulisuoja	13
4	AIKATAULU	13
5	TARVESELVITYS (RESURSSIT)	14
5.1	Hankkeen organisaatio/projektiryhmä	14
5.2	Talkoolaiset	15
5.3	Koneet ja työvälineet	15
5.4	Ulkopuoliset palvelut	16
5.5	Rahoitussuunitelma	16
6	KUSTANNUSARVIO	17
7	VIESTINTÄSUUNNITELMA	18
8	HANKETOIMINNAN RISKIT JA RISKIEN HALLINTA	20
9	HANKKEEN DOKUMENTOINTI	21
10	SEURANTA, ARVIOINTI JA MITTARIT	21
11	LIITTEET	22

1 HANKKEEN TAUSTA

Konttimäen kyläyhdistys ry on Saarijärven kaupungin Konttimäen kylässä toimiva kyläyhdistys, jonka omistuksessa on Konttimäen vanha kansakoulukiinteistö. Koulutoiminta Konttimäellä on päättynyt vuonna 1997, jolloin kyläyhdistys osti kiinteistön Saarijärven kaupungilta. Kylällä oli vuoden 2020 lopussa 111 asukasta ja kyläyhdistyksessä 129 jäsentä. Kyläyhdistys järjestää vuosittaisia tapahtumia mm. Myllykirkko, Kulhan polkujuoksu, Konttihölkä ja Wanhanajan kuusijuhla. Lisäksi kyläyhdistys toimittaa kylän omaa Konttiposti-lehteä, jolla on tilaajia jopa ulkomailla asti. Koulukiinteistöä käytetään kylän kokoontumisiin, vuokrataan matkailu- ja juhlaikäyttöön ja alakoulurakennuksessa on kaksi vuokra-asuntoa.

Kyläyhdistyksen toimintasuunnitelmassa on jo pitkään ollut vireillä pihasuunnitelman toteuttaminen, mutta pihasuunnitelma on jäänyt kaiken muun runsaan toiminnan jalkoihin. Tontti kaipaisi kokonaisuudessaan raivausta ja siistimistä, ettei alue kasva umpeen. Matkailijoilta ja kyläläisiltä on tullut paljon palautetta yläkoulurakennuksen julkisivun huonosta kunnosta ja se pitäisikin maalata pikaisesti, jotta rakennus pysyy kunnossa. Heinäkuussa 2020 koulun piha-alueelta hajosi viimeinenkin lasten kiipeilyteline ja jäljellä olevat keinutkin tulisi kunnostaa. Leikkikenttä on ollut tärkeä virkistys- ja kohtaamispaikka kylän lapsiperheille. Vuoden 2020 Konttihölkää järjestettäessä huomattiin koulun pääsisäänkäynnin inva-luiskan lahonneen käyttökelvottomaksi, joten esteetön pääsy koululle ei tällä hetkellä onnistu. Lisäksi lokakuussa 2020 Keski-Suomen pelastuslaitoksen tekemässä arvioinnissa tuli esille muutamia kehityskohteita, joilla piha-alueen turvallisuutta tulisi lisätä (Pelastussuunnitelma liite 1).

Kun vielä 5.10.2020 kyläläisille järjestetyssä pihasuunnitteluillalla saatiin kyläläisten omia toiveita pihan kehittämiseksi, päätti kyläyhdistyksen hallitus

aloittaa pihahankkeen suunnittelun ja hakea hankkeen rahoittamiseksi Leader-rahoitusta Leader Viisarilta.

2 HANKKEEN KOHDERYHMÄ JA TAVOITTEET

Hankkeen kohderyhmänä ovat kaikki Konttimäen kylän asukkaat, sillä hankkeen myötä piha-alueesta on tavoitteena saada mahdollisimman hyvin kaikkia kyläläisiä palveleva ajanviettopaikka. Piha-alueen tulee palvella myös alakoululla asuvia vuokralaisia, matkailijoita ja piha-aluetta vuokraavia tapahtumajärjestäjiä. Kyläyhdistyksen omistamat vuokra-asunnot sijaitsevat alakoulurakennuksessa, johon ei hankkeessa kohdisteta mitään toimenpiteitä. Matkailijoita majoittuu molemmissa koulurakennuksissa, ylä- ja alakoululla. Vuonna 2020 tiloissa majoituttiin yhteensä 10 yönä ja juhlia järjestettiin kahtena viikonloppuna, joten vuokratuloja tilojen ulkopuolisesta käytöstä saatiin n. 1 500 euroa. Muun ajan tilat ovat kyläyhdistyksen toiminnan käytössä (lentopallo, mölkky, keramiikkatyöt, kokoontumiset, tapahtumat jne.).

Tavoitteena on paitsi lisätä pihan viihtyisyyttä ja monikäyttöisyyttä, myös parantaa alueen turvallisuutta ja esteettömyyttä. Samalla halutaan vaalia vanhan historiallisesti merkittävän koulurakennuksen säilymistä.

Hankkeen talkootöiden myötä pyritään lisäämään kylän asukkaiden yhteenkuuluvutta ja lisätä sosiaalista kanssakäymistä etenkin viimeaikaisten koronapandemian aiheuttamien kokoontumisrajoitusten takia. Useat kyläläiset ovat kaivanneet ihmisten tapaamista kasvotusten ja yhteistä tekemistä ja ulkona tehtävissä talkoissa yhteistä tekemistä pystytään järjestämään turvallisesti pandemiatilanne ja turvavälit huomioiden.

Tavoitteiden toteutumista voidaan hyvin seurata sillä, miten paljon talkoolaisia osallistuu hankkeen toteuttamiseen. Koulun asukkailta ja matkailijoilta pyydetään palautteita pihan muutostöistä. Lopulta jää myös nähtäväksi, miten aktiiviseen käyttöön kyläläiset ottavat alueen hankkeen valmistuttua.

3 TEHTÄVÄLUETTELO

3.1 Ilmoitustaulu



Konttimäen kylän nykyinen ilmoitustaulu on huonokuntoinen ja sijaitsee huonossa paikassa, koska ilmoitustaulun ilmoituksia lukiessa tulee lukijan seisoa liikennöidyllä Konttimäentiellä. Nykyisen info-tilun kartta on vanhentunut, joten poistetaan info-tilun vanha kartta ja asennetaan info-tiluun suojattu ilmoitustaulu ja valaistus.

Ilmoitustaululle sijoitetaan Tukes:n vaatimat tiedot leikkikentästä:

Leikkikentän nimi: Konttimäen koulu
 Osoite: Konttimäentie 513, Saarijärvi
 Ylläpitäjän yhteystiedot: Konttimäen kyläyhdistys ry
 p. 040 778 0540
 Yleinen hätänumero: 112

Ylläpitäjän yhteystiedot helpottavat ilmoittamaan leikkikentällä havaituista turvallisuuspuutteista, jolloin puutteita päästään korjaamaan nopeasti. Lisäksi Tukes suosittaa ilmoittamaan aluetta mahdollisesti koskevista kielloista ja ohjeista, jotka lisätään ilmoitustaululle:

Leikkivälineiden maksimikäyttäjämäärät

Älä käytä pyöräilykypärää leikkikenttävälineissä

Älä nosta lasta leikkikenttävälineeseen, johon hän ei itse pääse.

Pelastussuunnitelmassa (liite 1) tulee esille tarve osoitekyltistä, joten liitetään talon numero ilmoitustauluun. Lisäksi ilmoitustaululle lisätään pelastussuunnitelman edellyttämät ensiapuohjeet ja varoitus ajoittain liukkaasta pihasta.

Info-taulun yhteyteen kiinnitetään kannellinen metallinen tuhka-astia ja merkitään tupakkapaikka.

Ilmoitustaulu todennetaan tehdyksi ottamalla valokuvat kohteesta ennen ja jälkeen.

3.2 Jätekatos

Tällä hetkellä jäteastioilla on vain suoja-aita ympärillään ja biojätteet kuljetetaan kompostiin hankalassa alamäessä koulun takana.

Hankesuunnittelun aikana haettiin toimenpidelupaa jätekatoksen rakentamiseksi, mutta lupaa ei myönnetty, koska uuden jätekatoksen tulisi sijaita vähintään 8 metrin päässä nykyisestä aluekeräyspisteestä. Konttimäen kyläyhdistys ry:n hallitus päätti kokouksessaan 8.2.2021 siirtää jätekatoksen rakennushankkeen myöhempään ajankohtaan niin, että saadaan rauhassa pohtia katokselle toimiva paikka.

3.3 Tontin raivaus

Siistitään ja raivataan koulun tontti, joka on reuna-alueiltaan pahasti puskittunut. Poistetaan myös vaarallisia puita. Poistettavat puut kartoitettu 18.11.2020 yhdessä ammattimetsuri Aki Korpisen kanssa, puiden katselmuksen muistio liitteenä 2.

Kaadettavia puita tarjotaan ostettavaksi energiapuuna. Osa puista päätetään kuivumaan polttopuiden tekoa varten ja risut kerätään haketettavaksi Juha

Konttimäelle, jolta saadaan vastineeksi valmista haketta istutusalueiden katteeksi. Puupölkkyjä hyödynnetään lisäksi leikkialueen tasapainoradan rakentamisessa.

Tontin raivaustyö todennetaan tehdyksi ottamalla valokuvat raivattavista alueista ennen ja jälkeen.

3.4 Hiekka-astiat ja parkkialue

Hankitaan uudet hiekka-astiat, 3 kpl. Kaksi alakoulun ulko-ovien läheisyyteen ja toinen yläkoulun rappusten läheisyyteen niin, että hiekoitus toimii myös rakennuksista lähdeittäessä.



Nykyinen parkkialue on useaan otteeseen todettu liian pieneksi. Tapahtumia järjestettäessä on jouduttu pelikenttää käyttämään lisäparkkialueena ja vuoden 2020 Konttihölkässä saatiin lisäksi naapurin pelto parkkialueeksi käyttöön, kun pihan nykyinen kapasiteetti ei riitä kaikille saapuville autoille. Kylälle ei kulje julkista liikennettä, joten tapahtumiin saavutaan omilla autoilla ja niille tarvitaan tilaa. Nykyinen pelikentän käyttö parkkialueena on tapahtumissa iso turvallisuusriski, koska autot joutuvat ajamaan tapahtuma-alueen läpi parkkialueelle. Koska parkkialueen pintamaa on hienoa hiekkaa,

etenkin keväisin ongelmana on se, että alue pehmenee lumien sulamisvesien myötä niin, että autot saattavat jäädä kiinni upottavaan maahan.

Parkkialuetta laajennetaan alapellon suuntaan, kun isot koivut kaadetaan, keinu ja leikkimökki siirretään leikkialueelle. Parkkialueelle ja kulkuväylille ajetaan uutta soraa pintaan. Parkkialueelle pystytetään lämmitystolppa talon käyttäjien ja matkailijoiden käyttöön sekä sähkölähteeksi tapahtumiin mm. kovaäänisiä varten.

Hiekoitusastioiden hankinta ja parkkialueen laajennus todennetaan tehdyksi ottamalla valokuvat ennen ja jälkeen.

3.5 Leikki- ja kuntoilualue

Koulun leikkikentällä on tällä hetkellä hajonnut vanha kiipeilyteline, keinulauta ja keinuja.



Vanha kiipeilyteline ja keinulauta puretaan pois. Keinut kunnostetaan poistamalla keinujen alta tiivistynyt maa-aines, uusimalla hiekka ja lisäämällä keinuihin muovisuojarahutket ketjuihin. Parkkialueen toisella puolella sijaitseva leikkimökki ja keinun runko siirretään leikkialueelle ja keinun runkoon vaihdetaan nykyisten lautakeinujen tilalle linnunpesäkeinu ja vauvakeinu.

Hankitaan uudet leikki- ja kuntoiluvälineet, joille lisätään hieno hiekka turvalustaksi tai turvalaatat välinevalmistajan ohjeiden mukaisesti. Hankittavat välineet:

- Kiipeilyteline liukumäellä ja palomiehenputkella
- Hämähäkkikeinu / linnunpesäkeinu
- Vauvakeinu
- Keinulauta
- Kuntoilukeskus / kuntoiluvälineitä

Piha-alueelta kaadettavia puita hyödynnetään leikkialueelle rakennettavaan tasapainorataan, joka palvelee kaiken ikäisiä pihan käyttäjiä.

Tasapainoharjoittelu on tärkeää karkeamotorista harjoittelua niin lapsille, aikuisille kuin ikäihmisillekin.

Leikki- ja kuntoilun alueen tarkempi suunnitelma liitteessä 3. Leikki- ja kuntoilun alueen uusiminen todennetaan tehdyksi ottamalla valokuvat kohteesta ennen ja jälkeen.

3.6 Istutukset ja pihakalusteet

Koulun piha-alueella on tällä hetkellä kaksi pientä istutusaluetta, pieni perennapenkki sivusisäänkäynnin vieressä ja pensasistutukset alakoulun edessä. Lisäksi pihakatselmuksen yhteydessä yläkoulun päädyssä löytyi puskittuneena vanha hyötypuutarha.



Leikkikentän ja parkkialueen väliin istuetaan pensaita aidanteeksi ja lisätään pensaiden juurelle hake-/kuorikate. Vanha perennapenkki kaivetaan kokonaan pois ja istutusalueen pohjalle laitetaan suodatinkangas ja uusi multa. Tilalle siirretään koulun piha-alueelta löytyneitä vanhoja monivuotisia

perennoja ja kyläläiset ovat luvanneet lahjoittaa eri aikoihin kukkivia perennoja omista puutarhoistaan. Lisäksi istutetaan kukkasipuleita.

Alakoulun edustan ränsistynyt istutusryhmä kaivetaan pois ja mahdollisesti kunnossa olevat pensaat siirretään alakoulun päätyyn rajaamaan asunnon piha-alueita yleisestä alueesta. Alakoulun edustan istutusalue laajennetaan siten, että se antaa näkösuojaa asuntoihin ja koristaa pihaa ympäri vuoden. Istutusalueen pohjalle laitetaan suodatinkangas, uusitaan kasvualusta ja tuodaan lähialueelta isoja kiviä istutettavien taimien lomaan. Istutusryhmä katetaan hakkeella/kuorikatteella.

Alakoulun terassin edusta on kolkko ja päädyistä terassin korkeus maan pinnasta on korkea. Terassin eteen istutetaan ruusuja, joiden juurelle lisätään hake-/kuorikate.

Yläkoulun päädyssä oleva puskitunut vanha hyötypuutarha raivataan ja ennallistetaan mahdollisuuksien mukaan. Lisäksi istutetaan alueelle uusia omenapuita ja herukkapensaita. Alueelle raivataan oleskelualue, jonne tuodaan puukeinu ja pöytä. Pihasta tehdään hake-/kuorikatteella polku. Lisäksi hankitaan kaksi siirrettävää puutarhapenkkiä.

Istutusryhmien suunnitelmat liitteessä 4. Istutukset ja kalustehankinnat todennetaan tehdyksi ottamalla valokuvat ennen ja jälkeen.

3.7 Alapelto

Alakoulun alapuolella sijaitseva pelto otetaan käyttöön ja siihen kylvetään kaurapelto ja kukkaniitty kyläläisten ja pölyttäjähönteisten iloksi.

Peltoala kynnetään ja karhitaan, jonka jälkeen kylvetään kaura ja kukkaniityn siemenet. Kylvettävä kaura kerätään lahjoituksina kylän maanviljelijöiltä. Kukkaniityn siemenet ostetaan valmiina kukkaniittyseoksena. Kukkaniityn siemenet sekoitetaan hiekan kanssa tasaisemman kylvön helpottamiseksi ja tallataan kevyesti. Kukkaniityn kasvusto tulee niittää loppukesästä, kun

kukinta on ohi. Kun korret jätetään maahan viikoksi tai kahdeksi, niin loputkin kukkien siemenet ehtivät varista maahan. Vieraslajit pyritään niittämään tai kitkemään pari-kolme kertaa kesässä ennen kuin ne ehtivät varistaa siemenensä. Niittojätteen poistaminen on tärkeää, sillä paikoilleen jätetty kasvimassa rehevöittää maaperää ja heinät valtaavat alaa. Niittojätettä voidaan kompostoida, käyttää katteena pensaiden alla tai pystyttää heinäseipäiksi.

Alapellon kunnostus todennetaan tehdyksi ottamalla valokuvat ennen ja jälkeen.

3.8 Yläkoulun kunnostus

3.8.1 Julkisivumaalaus



Yläkoulun julkisivu kaipaisi kokonaisuudessaan maalausta. Koko koulun maalaus on kuitenkin niin iso talkoourakka, että rajaamme maalaustyön osana hanketta vain Konttimäentien puoleiseen päätyseinään, jonka maali on pahiten rapistunut. Muiden seinien maalaus jätetään tehtäväksi hankkeen

jälkeen. Maalaustyön kustannusarvion avuksi pyydettiin Matto ja Maali Koskinen Oy:n Hannu Koskinen ja tapaamisesta kirjattiin muistio (liite 5).

Maalaustyön avuksi rakennetaan talkootyönä telineet varastossa olevasta puutavarasta. Työ aloitetaan raaputtamalla vanha irtonainen maali pois ja pesemällä seinä. Tarvittaessa uusitaan lahonneita lautoja. Uudella maalilla maalataan kaksi maalikerrosta.

Julkisivumaalaus todennetaan tehdyksi ottamalla valokuvat ennen ja jälkeen maalauksen.

3.8.2 Sisäänkäynnit



Pelastussuunnitelman (liite 1) mukaisesti pääsisäänkäynnin portaisiin tehdään kaide ja uusitaan lahonnut invaluiska.

Sivusisäänkäynnin portaat alkavat olla lahot, joten tehdään talkootyönä uudet vastaavat portaat. Nämä todennetaan tehdyiksi ottamalla valokuvat ennen ja jälkeen kunnostusta.

3.9 Valaistus

Piha-alue kaipaa lisää valaistusta, koska piha on talviaikaan ja liukkaalla vaarallisen pimeä. Sähkö-Vertanen Oy:n Jani Vertasen kanssa 23.11.2020

käydyn katselmuksen perusteella suunniteltiin lisättäväksi seuraavat ulkovalot ja sähkötyöt:

- Valopylväät: uusitaan nykyiset valaisimet ja hankitaan vastaavia valopylväitä kaksi lisää valaisemaan parkki- ja leikkialuetta.
- Parkkipaikalle asennetaan lämmitystolppa talon käyttäjien ja matkailijoiden käyttöön sekä tapahtumia ajatellen sähkölähteeksi mm. kovaäänisiä varten.
- Koulun sivusisäänkäynnin kulmaan asennetaan liiketunnistinvalaisin valaisemaan kulkua yläkoululle.
- Pelikentän vanhoista valoista kunnostetaan kaksi, jotta pelikentällä pelaaminen onnistuu myös pimeään aikaan.
- Info-/ilmoitustaululle lisätään valot.

Sähkö-Vertanen Oy:n tekemä kustannusarvio pihavalaistuksesta ja lämmitystolpasta toineen liitteessä 6. Pihavalojen asennus todennetaan tehdyksi ottamalla valokuvat ennen ja jälkeen.

3.10 Pelikenttä



Pelikentällä on aikanaan ollut jääkiekkokaukalo, joka on sittemmin purettu ja valaisimista poistettu sähköt. Koska pelikenttää on käytetty lähinnä tapahtumien aikana parkkialueena, ei alue ole enää tasainen pallopelejä varten ja se on päässyt kasvillisuuden valtaamaksi. Kun parkkialuetta laajennetaan, saadaan pelikenttä pidettyä jatkossa pelikäytössä.

Kyläyhdistyksellä on suunnitteilla mm. lasten jalkapallokerhoa, jonka tarpeita pelikentän kunnostus täyttäisi.

Pelikentän kasvillisuus harataan mahdollisimman hyvin pois ensin lanaamalla ja sen jälkeen käsin. Pelikentälle tuodaan uusi kivituhka pintaan. Pelikentän vanhoista jääkiekkokaukalon valopylväistä kunnostetaan kaksi niin, että niihin vaihdetaan led-valaisimet ja vedetään uudet johdot. Loput poistetaan, koska sähköjohdot pylväistä on poistettu jo aikaisemmin.

Pelikentän kunnostus todennetaan tehdyksi ottamalla valokuvat ennen ja jälkeen.

3.11 Grillikatoksen tuulisuoja

Grillikatokseen kaivataan tuulisuojaa, joten asennetaan kahdelle seinustalle pleksit/kennolevyt tuulensuojaksi. Nämä todennetaan asennetuiksi ottamalla valokuvat ennen ja jälkeen asennuksen.

4 AIKATAULU

Hankkeen suunnittelu on aloitettu lokakuussa 2020, jolloin myös Konttimäen kyläyhdistys ry:n hallitus päätti kokouksessaan aloittaa pihasuunnitelman tekemisen ja hakea hankkeen toteuttamiseksi Leader-rahoitusta Leader Viisarilta.

Pihahanke aloitetaan puiden kaatamisella ja alueen raivauksella huhtikuussa 2021, jotta puita kaadettaessa ei tarvitse varoa uusia istutuksia, leikkivälineitä ym. Huhti-toukokuussa aloitetaan myös yläkoulun seinän vanhan irtonaisen maalin poisto, jotta sään salliessa päästäisiin maalaamaan jo toukokuussa.

Roudan sulettua aloitetaan pihan kaivuutyöt ja kaivetaan pihavalaistuksen vaatimat uudet kaapelit maahan ja kaivetaan pohjat leikkivälineille.

Leikkivälineet pystytetään tavaratoimitusten mukaisesti ja uudet

pihavalaisimet asennetaan kesä-heinäkuussa 2021. Elokuussa talkooväki keskittyy vuosittaisen Konttihölkä-tapahtuman järjestämiseen.

Syyskuussa 2021 tehdään pihan istutustyöt ja kunnostetaan yläkoulun sisäänkäyntien rappuset ja invaluiska. Taimien saatavuustilanteen mukaan jatketaan istutuksia toukokuussa 2022.

Roudan sulettua touko-kesäkuussa suoritetaan alapellon kyntö ja kylvöt. Touko-kesäkuussa 2022 kunnostetaan pelikenttä ja ilmoitustaulu ja hankitaan hiekoitusastiat. Lisäksi asennetaan grillikatokset tuulisuojat ja tehdään pihan viimeistelytyöt. Loppukesästä niitetään kukkapelto. Elokuussa vietetään uudistuneen pihan avajaisia ja keskitytään jälleen järjestämään Konttihölkä-tapahtuma, jossa saadaan myös kerättyä osallistujien arvioita hankkeen onnistumisesta. Avajaisten järjestäminen todennetaan avajaisten lehti-ilmoituksella ja ottamalla valokuvia avajaisissa.

Hankkeen loppuraportointi tehdään syys-lokakuussa 2022.

Alustava projektin aikataulun eteneminen on esitetty taulukkomuotoisena liitteessä 7.

5 TARVESELVITYS (RESURSSIT)

5.1 Hankkeen organisaatio/projektiryhmä

Hankevastaava: Paula Mäntymaa

Hankesuunnittelu: Konttimäen kyläyhdistys ry hallitus (Helena Autio, Leea Lampinen, Olavi Lampinen, Paula Mäntymaa, Tapio Rutanen, Eija Rätty, Marjatta Suomäki)

Talous: Paula Mäntymaa

Projektiryhmä:	Konttimäen kyläyhdistys ry hallitus (Helena Autio, Lahja Konttimäki, Leea Lampinen, Olavi Lampinen, Paula Mäntymaa, Jari Rajala, Tapio Rutanen, Eija Rätty, Marjatta Suomäki
Viestintä:	Helena Autio (lehdistö) Paula Mäntymaa (yhdistyksen nettisivut, talkoolaisten WhatsApp-ryhmä) Marjatta Suomäki (Facebook, talkoolaisten kutsut)

5.2 Talkoolaiset

Kyläyhdistyksen hallituksen jäsenten lisäksi talkoisiin osallistuu muitakin kylän aktiiveja ja lisäksi talkoisiin ovat lupautuneet useammat kylän asukkaat, jotka eivät aikaisemmin ole varsinaisessa aktiivitoiminnassa olleet mukana.

Talkootöiden ajoittuminen toukokuun aikaan rajoittaa kylän viljelijöiden osallistumista talkoisiin, mutta osallistuvat mahdollisuuksien mukaan.

Talkoisiin on lupautunut mm. ammattimetsuri pihapuiden kaatamiseen, jolloin säästetään ongelmapuiden kaatamisen ulkopuolisilta kustannuksilta.

Talkootarjoiluja hoitamaan on lupautunut useampi henkilö, jotka haluavat olla osana hanketta ja avuksi, mutta eivät pysty fyysistä työtä tekemään.

5.3 Koneet ja työvälineet

Talkooväeltä löytyy hankkeessa tarvittavia moottorisahoja, raivaussahoja, traktoreita, kyntöauroja, porakoneita, lapioita ym. käsityökaluja.

Maalauksessa tarvittavia työvälineitä toivotaan talkoolaisten tuovan mukanaan talkoisiin, mutta niitä myös ostetaan, jotta kaikki halukkaat pääsevät osallistumaan.

Sähkökaapeleiden ja perustusten kaivamiseen tarvittavaa kaivinkonetta ei talkoolaisilta löydy, joten konetyö ostetaan ulkopuoliselta.

5.4 Ulkopuoliset palvelut

Ulkopuolisena palveluna ostetaan kaivinkonetyö, pihavalaistuksen ja lämmitystolpan sähköasennukset sekä ostettavien materiaalien rahat.

5.5 Rahoitussuunitelma

Haettava avustus	22 452,04 €
Yksityinen rahoitus	
Rahallinen osuus	4 602,05 €
Vastikkeeton työ / talkootyö	17 850,00 €
Hankkeen kokonaiskustannus	44 904,09 €

Leader Viisari ry:ltä haetaan rahoitusta hankkeen toteuttamiseksi 22.452,04 euroa kertakorvausmenettelyllä. Hanke on jaettu kahteen osioon ja rahoituksen maksatushakemukset tehdään osioista erikseen kunkin osion valmistuttua. Hankkeen ensimmäinen osio kattaa tontin raivauksen, julkisivumaalauksen, pihavalaistuksen, yläkoulun sisäänkäyntien kunnostamisen ja leikki- ja kuntoilun alueen. Toinen osio kattaa vuodelle 2022 aikataulutetut työt (ilmoitustaulu, hiekka-astiat ja parkkialue, istutukset, alapelto, pelikenttä, grillikatoksen tuulisuojat ja pihan avajaiset). Talkootarjoilut on jaettu kumpaankin osioon ko. osion sisältämien talkookustannusten mukaan.

Konttimäen kyläyhdistys ry:n syyskokous 8.12.2020 myönsi kyläyhdistyksen hallitukselle valtuudet enintään 40.000,00 euron lainan nostamiseen hankkeen toteuttamiseksi. Välirahoitukseksi haetaan ensisijaisesti Saarijärven kaupungin EU-rahoitteisten hankkeiden välirahoitukseen tarkoitettua korotonta antolainaa ja tarvittaessa korollista pankkilainaa. Yhdistyksen kassatilanne on pysynyt hyvänä, joten hankkeessa päästään alkuun omalla kassavarannolla. Kaadettavista pihapuista pyydetään ostotarjouksia, joten puiden myynnistä saaduilla tuloilla saadaan katettua hankkeen omarahoitusosuutta. Lisäksi

omarahoitusta saadaan yhdistyksen varainhankinnan kautta järjestettävien tapahtumien ja muun myynnin tuotoista.

6 KUSTANNUSARVIO

Kohde	Hankinta-hinta	Tal- koo- työ (h)	15,00 €	45,00 €	Yhteensä
3.1 Ilmoitustaulu	356,04 €	4	60,00 €		416,04 €
Ilmoitustaulu	230,64 €				
Tuhka-astia	91,40 €				
Osoitenumerokyltti	34,00 €				
Asennustyöt		4	60,00 €		
3.3 Tontin raivaus	270,00 €	153	2 100,00 €	585,00 €	2 955,00 €
Polttoaineet (muistio 18.11.2020)	270,00 €				
Puiden kaato ja raivaus		140	2 100,00 €		
Traktorityö (talkootyö)		13		585,00 €	
3.4 Hiekka-astiat ja parkkialue	1 127,10 €	12	180,00 €		1 307,10 €
Hiekka-astiat	239,70 €				
Murske	571,20 €				
Traktorityö hankintana	155,00 €				
Kaivurityö, kantojen poisto	161,20 €				
Talkootyö, lapiotyöt		12	180,00 €		
3.5 Leikki- ja kuntoilualue	12 982,86 €	195	2 655,00 €	810,00 €	16 447,86 €
kts. Erillinen liite					
3.6 Istutukset ja pihakalusteet	2 815,50 €	210	3 000,00 €	450,00 €	6 265,50 €
Leikkialueen reunaistutukset	60,00 €				
Yläkoulun päätyseinän istutukset	50,00 €				
Alakoulun edustan istutukset	380,50 €				
Alakoulun terassin edustan istutukset	60,00 €				
Kirsikkapuupuisto	103,00 €				
Multa	600,00 €				
Suodatinkankaat, rajaustarvikkeet	270,00 €				
Pihakalusteet	1 242,00 €				
Polttoaineet	50,00 €				
Konetyöt		10		450,00 €	
Istutustyöt		200	3 000,00 €		
3.7 Alapelto	52,00 €	35	450,00 €	225,00 €	727,00 €

Niittykukkien siemenet	52,00 €			
Traktorityöt		5		225,00 €
Käsin tehtävä perustustyö (lupiinien kitkentä, kivien keräys)		25	375,00 €	
Niittysiementen kylvö käsin		5	75,00 €	
3.8.1 Julkisivumaalaus	760,00 €	272	4 080,00 €	4 840,00 €
Maalit ja tarvikkeet	760,00 €			
Tellinkien teko		72	1 080,00 €	
Maalaustyöt		200	3 000,00 €	
3.8.2 Sisäänkäynnit	292,80 €	32	480,00 €	772,80 €
Tarvikkeet	292,80 €			
Talkootyö		32	480,00 €	
3.9 Valaistus	6 520,79 €	40	600,00 €	7 120,79 €
Valot, lämmitystolppa, asennustyöt	6 198,39 €			
Kaivurityöt, maakaapelit	322,40 €			
Talkootyöt		40	600,00 €	
3.10 Pelikenttä	711,00 €	21	315,00 €	1 026,00 €
Traktorityö hankintana	155,00 €			
Kivituhka	556,00 €			
Talkootyö		21	315,00 €	
3.11 Grillikatoksen tuulisuojat	276,00 €	6	90,00 €	366,00 €
Pleksit/kennolevyt	276,00 €			
Talkootyö		6	90,00 €	
Pihan avajaiset	290,00 €	18	270,00 €	560,00 €
Lehti-ilmoitukset	90,00 €			
Tarjoilut	200,00 €			
Talkootyö		18	270,00 €	
Talkootarjoilut	600,00 €	100	1 500,00 €	2 100,00 €
Kahvit, makkarat, ym.				
Tarjoilut	600,00 €			
Talkootarjoilun työtunnit		100	1 500,00 €	
KUSTANNUKSET				
YHTEENSÄ	26 922,00 €	1098	15 780,00 €	2 070,00 €
				44 772,00 €

7 VIESTINTÄSUUNNITELMA

Projektiryhmän sisäinen viestintä tapahtuu pääosin sähköpostitse, hallituksen kokouksissa ja tarvittaessa erillisissä hankepalavereissa.

Hankeideasta tiedotettiin kyläläisiä kotiin jaettavilla kutsuilla, joilla kutsuttiin kaikki kyläläiset ideoimaan pihan kehittämistä 5.10.2020 pidettyyn pihasuunnitteluiltaan.

Hallituksen tekemän hankepäätyksen jälkeen hankeesta tiedotettiin kyläläisiä, kesäasukkaita ja muita kylästä kiinnostuneita kylän omassa Konttiposti – lehdessä, joka ilmestyi joulukuussa 2020 ja kyläyhdistyksen syyskokouksessa 8.12.2020. Lehtijutun tavoitteena oli saada mahdollisimman paljon ihmisiä kiinnostumaan hankkeesta ja ilmoittautumaan talkoolaiseksi.

Hankkeen ja talkootöiden alkamisesta tiedotetaan kyläyhdistyksen kevätkokouksessa keväällä 2021 ja kevään 2021 Konttiposti-lehdessä. Talkoopäivistä ilmoitetaan talkooväelle perustettavassa WhatsApp-ryhmässä, yhdistyksen nettisivuilla ja Facebookin Konttimäki kylistä komein-ryhmässä. Hankkeen etenemisestä lisätään myös kuvia nettisivuille ja Facebookiin, jotta tehtävä talkootyö tulee näkyväksi ja saadaan mahdollisesti innostettua uusiakin talkoolaisia mukaan. Hankkeelle perustetaan oma alisivunsa yhdistyksen nettisivuille, jonne kerätään kuvia ja juttuja hankkeen etenemisestä.

Syksyllä 2021 viestitään väliraportin muodossa hankkeen etenemisestä Konttiposti-lehdessä ja tarjotaan lehtijuttua paikallislehtiin Sampo ja Saarijärveläinen.

Kevään 2022 Konttipostiin lisätään ilmoitus pihan avajaisista ja avajaisilmoitukset lähetetään julkaistavaksi myös paikallislehtiin Sampo ja Saarijärveläinen. Avajaispäivään kutsutaan lehdistöä paikalle kuulemaan hankkeesta, paikallislehtien lisäksi Keski-suomalainen. Hankkeen valmistuttua juttu avajaisista myös syksyn 2022 Konttiposti-lehteen.

8 HANKETOIMINNAN RISKIT JA RISKIEN HALLINTA

Suurimmat riskit pihahankkeen toteuttamisessa liittyvät talkoolaisten tavoittamiseen ja sitouttamiseen. Tekemistä on paljon, joten talkoolaisia tarvitaan, eikä vapaaehtoisia talkoolaisia ole suunnitteluvaiheessa vielä liikaa ilmoittautunut. Lisäksi hankkeen yhteydessä on syytä seurata kulloinkin vallitsevaa koronapandemian tilannetta, koska talkooväkeä saatetaan joutua rajoittamaan mahdollisten viranomaisrajoitusten myötä.

Välirahoituksen osalta riskinä on yhteiskunnallinen taloustilanne ja kiristynvä lainananto. Kyläyhdistyksen omarahoituksessa riskinä on ongelmat asuntojen vuokranmaksussa. Konttimäen kyläyhdistys ry:n syyskokous myönsi 8.12.2020 valtuudet pihahankelainan nostamiseksi enintään 40 000 eurolla.

Koska hanke toteutetaan kokonaisuudessaan ulkona, voi sää aiheuttaa ongelmia hankkeen etenemiselle. Maalausta ei voida suorittaa sateessa jne. Hankkeen aikataulut on kuitenkin pyritty tekemään siten, että esimerkiksi juuri maalaus voidaan huonojen säiden sattuessa siirtämään myöhemmälle kesälle tai jopa seuraavaan kevääseen.

Tavarantoimitusten viivästymisten riski pyritään minimoimaan siten, että tilaukset tehdään hyvissä ajoin keväällä ja laajempia toimituksia vaativat hankkeen osat on aikataulutettu ensimmäiselle kesälle 2021. Jos toimitukset viivästyvät pahasti, voidaan asennustyöt tehdä vasta kesällä 2022.

Hyvällä hankesuunnittelulla ja vastuiden jakamisella voidaan varautua siihen, että hanke ei kaadu yksittäisen vastuuhenkilön sairastumiseen tai muuten hankkeesta vetäytymiseen.

9 HANKKEEN DOKUMENTOINTI

Hankevastaava huolehtii yhdessä sihteerin kanssa siitä, että projektista tehdään hankekansio, joka säilytetään hankkeen päätyttyä Konttimäen kyläyhdistyksen Pulevaari-arkistossa Konttimäen koululla.

Hankekansioon talletetaan sähköisenä muistitikulle:

- hankesuunnitelma liitteineen
- muistiot hankkeeseen liittyvistä palavereista ja pöytäkirjanotteet hankkeeseen liittyvistä päätöksistä kyläyhdistyksen kokouspöytäkirjoista
- muut kirjalliset tuotokset ja dokumentit
- loppuraportti liitteineen
- valokuvia
- lehtileikkeitä hankkeeseen liittyvistä lehtijutuista

Lisäksi hankekansioon tulostetaan paperisena:

- hankesuunnitelma liitteineen
- loppuraportti liitteineen

10 SEURANTA, ARVIOINTI JA MITTARIT

Hankkeen valmistuttua pihan avajaistapahtumassa kerätään palautetta pihahankkeen onnistumisesta. Myös vuosittaisessa Konttihölkä-tapahtumassa voidaan kerätä kylän ulkopuolisten käyttäjien palautetta.

Osallistamisen osalta mitataan talkooväen osallistumista pitämällä talkootyölistaa, joka säilytetään hankkeen ajan kyläyhdistyksen postilaatikossa. Talkootyölistojen yhteyteen liitetään hankesuunnitelma ja ohjeet talkootuntien kirjaamiseen, kulukorvausten laskuttamiseen ja hankeaikaiseen seurantaan, jotta jokainen talkoisiin osallistuva voi omalta osaltaan seurata myös hankkeen etenemistä ja toteutumista.

Jatkossa hankkeen myötä rakentuneen pihan arviointia suoritetaan mm. leikkivälineiden huoltotarkastusten yhteydessä ja alueen käyttäjämääriä arvioimalla.

11 LIITTEET

- LIITE 1 Pelastussuunnitelma
- LIITE 2 Kaadettavien puiden katselmus 18.11.2020 muistio
- LIITE 3 Leikki- ja kuntoilualueen suunnitelma
- LIITE 4 Istutusalueiden suunnitelma
- LIITE 5 Yläkoulurakennuksen katselmus 30.9.2020 muistio
- LIITE 6 Kustannusarvio pihavalaistuksesta / Sähkö-Vertanen Oy
- LIITE 7 Hankeaikataulu